



## **RG Montes Real State**

Dirección: Av Coronel Díaz 2698 - Av Santa Fe 1752 -

Edificio Vientos del Delta, Oficina 322

Teléfono: 5353-5005

Email: [info@rgmontes.com](mailto:info@rgmontes.com)

---

### **Departamentos**

**Dirección: Olazabal 4500 (Villa Urquiza)**

**Precio: USD 194894**

---

### **Descripción**

Entre Belgrano R y Villa Urquiza, una ubicación a pasos de todo, ideal para vivir y trabajar. Duplex dos ambientes a estrenar. OL Residences es un edificio que cuenta con 2 piscinas, una en la planta baja del edificio de 14 metros de largo con espacio para niños y otra semiolímpica en el piso 15 (25 metros de largo con hidromasaje), salón de fiestas, dos S.U.M. con parrillas, un amplio lounge sky club, juegos para niños, gimnasio, amplias terrazas y seguridad las 24 hs.

---



## Características

Superficie 64.72 m2 (Cubierta 58.02 m2)

Ambientes: 2

Dormitorios: 1

Baños: 1

Expensas: \$5565

Tipo de Piso: Madera

Estado Inmueble: Muy Bueno

Luminosidad: Muy Luminoso

Disposición: -

---

## Características del Edificio

Tipo Edificio: Standard

Estado Edificio: Muy bueno

### **Servicios**

Agua Corriente, Luz, Desagüe Cloacal, Pavimento

### **Ambientes**

Balcón, Cocina, Dormitorios en Suite, Living Comedor, Toilette, Palier (Común)

### **Adicionales**

Aire Acondicionado, Laundry, Gimnasio, Hidromasaje, Parrilla, Piscina, Sala de Juegos, Solarium, SUM, Caldera (central), Grupo Electrónico, Vigilancia (24hs)

---